



LAR D. PEDRO V

Contas de 2017

Parecer do Conselho Fiscal

O Conselho Fiscal, reunido, pelas 18:30 horas do dia 9 de Abril de 2018, nas Instalações da Sede do Lar D. Pedro V, ao Largo da Luz, Praia da Vitória, emite o seguinte parecer:

I – ANÁLISE

As contas respeitantes ao exercício de 2017 apresentam-se, formalmente, conforme os métodos e critérios recomendados.

Os trabalhos tiveram início com uma apresentação, por parte do Presidente da Direção, sobre as perspetivas da evolução do LAR para os próximos anos, nomeadamente no que diz respeito à procura relativa aos diferentes serviços prestados pela Instituição, oportunidades de investimento e alternativas de financiamento. Na generalidade, o Conselho Fiscal manifestou-se convergente com a análise e perspetivas apresentadas pelo Presidente Canedo.

De seguida o Contabilista Certificado da Instituição fez uma apresentação detalhada dos principais agregados das Contas, tendo havido uma ampla e positiva troca de impressões sobre a situação económica e financeira da Instituição.

No que toca aos grandes agregados, constata-se que o Resultado Líquido da Instituição, segundo as Contas apresentadas, situou-se nos 89 mil euros positivos, valor um pouco inferior aos 102 mil euros do ano passado.

A desagregação das Contas pelas diversas Valências do LAR D. PEDRO V permite constatar que para a obtenção deste excelente resultado financeiro global contribuíram sobretudo as Contas do próprio LAR com um saldo positivo de 93 mil euros e os Apartamentos com 23 mil euros, já que, à semelhança do ano anterior, o Clube de Saúde continua a ter um

resultado líquido negativo, desta vez 21 mil euros, e a Lavoura com um deficit de 6 mil euros.

No que respeita ao Balanço, importa realçar que a Instituição continua a apresentar uma situação equilibrada e muito positiva para enfrentar quaisquer imprevistos que possam ocorrer.

II – CONCLUSÕES

- 1) Os valores apurados neste exercício de 2017, de acordo com as Contas apresentadas, revelam, mais uma vez, um excelente Resultado Líquido de Exploração.
- 2) Na linha das preocupações já manifestadas em anos anteriores sobre a Rentabilidade da Lavoura, a Direção já tem um plano para proporcionar um melhor rendimento das propriedades rurais da Instituição, uma vez que já não se pratica o auto-abastecimento da produção própria da Lavoura do Lar.
- 3) No que respeita ao Clube de Saúde, a Direção do LAR continua a dar a melhor atenção em relação à melhor rentabilização do funcionamento do Ginásio, em ordem a ultrapassar os resultados negativos do Clube de Saúde.

III – RECOMENDAÇÕES

O Conselho Fiscal dá parecer favorável às Contas da Gerência referentes a 2017 e congratula-se com os resultados do exercício obtidos pela Direção do Lar D. Pedro V, fruto da louvável dedicação dos seus membros e do excelente trabalho desenvolvido.

Praia da Vitória, 9 de Abril de 2018

O Conselho Fiscal

